

# MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE

## BARI S.C.R.L.

### Bilancio di esercizio al 31/12/2024

| Dati Anagrafici                                                                         |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Sede in                                                                                 | Bari                                         |
| Codice Fiscale                                                                          | 02465930721                                  |
| Numero Rea                                                                              | BARI 191380                                  |
| P.I.                                                                                    | 02465930721                                  |
| Capitale Sociale Euro                                                                   | 37.100.000,00                                |
| Forma Giuridica                                                                         | Società consortile a responsabilità limitata |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                                                  | 829999                                       |
| Società in liquidazione                                                                 | no                                           |
| Società con Socio Unico                                                                 | no                                           |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento                      | sì                                           |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | CAMERA DI COMMERCIO DI BARI                  |
| Appartenenza a un gruppo                                                                | no                                           |
| Denominazione della società capogruppo                                                  |                                              |
| Paese della capogruppo                                                                  |                                              |
| Numero di iscrizione all'albo delle cooperative                                         |                                              |

| STATO PATRIMONIALE ATTIVO                          | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI | 0          | 0          |
| B) IMMOBILIZZAZIONI                                |            |            |
| I - Immobilizzazioni immateriali                   | 9.360      | 0          |
| II - Immobilizzazioni materiali                    | 37.219.812 | 37.025.379 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                 | 1.555      | 1.555      |

|                                                                  |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Totale immobilizzazioni (B)                                      | 37.230.727        | 37.026.934        |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                      |                   |                   |
| I - Rimanenze                                                    | 0                 | 0                 |
| II - Crediti                                                     |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                           | 110.566           | 105.435           |
| Totale crediti (II)                                              | 110.566           | 105.435           |
| III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 0                 | 0                 |
| IV - Disponibilità liquide                                       | 1.220.427         | 332.959           |
| Totale attivo circolante (C)                                     | 1.330.993         | 438.394           |
| D) RATEI E RISCONTI                                              | 0                 | 18.367            |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                                             | <b>38.561.720</b> | <b>37.483.695</b> |

|                                                                        |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>                                      | <b>31-12-2024</b> | <b>31-12-2023</b> |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                             |                   |                   |
| I - Capitale                                                           | 36.943.368        | 35.574.753        |
| II - Riserva da soprapprezzo delle azioni                              | 0                 | 0                 |
| III - Riserve di rivalutazione                                         | 0                 | 0                 |
| IV - Riserva legale                                                    | 0                 | 0                 |
| V - Riserve statutarie                                                 | 0                 | 0                 |
| VI - Altre riserve                                                     | 0                 | 0                 |
| VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | 0                 | 0                 |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                                 | (5.885.464)       | (5.540.947)       |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                                    | (242.731)         | (344.517)         |
| X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio                 | 0                 | 0                 |
| Totale patrimonio netto (A)                                            | 30.815.173        | 29.689.289        |
| B) FONDI PER RISCHI E ONERI                                            | 38.931            | 171.662           |
| C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO                  | 0                 | 0                 |
| <b>D) DEBITI</b>                                                       |                   |                   |
| Esigibili entro l'esercizio successivo                                 | 381.621           | 302.749           |
| Esigibili oltre l'esercizio successivo                                 | 54.000            | 48.000            |
| Totale debiti (D)                                                      | 435.621           | 350.749           |
| E) RATEI E RISCONTI                                                    | 7.271.995         | 7.271.995         |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>                                                  | <b>38.561.720</b> | <b>37.483.695</b> |

|                                                                                                                 |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>CONTO ECONOMICO</b>                                                                                          | <b>31-12-2024</b> | <b>31-12-2023</b> |
| <b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>                                                                               |                   |                   |
| 5) Altri ricavi e proventi                                                                                      |                   |                   |
| Altri                                                                                                           | 202.415           | 117.054           |
| Totale altri ricavi e proventi                                                                                  | 202.415           | 117.054           |
| Totale valore della produzione                                                                                  | 202.415           | 117.054           |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>                                                                                |                   |                   |
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci                                                           | 0                 | 34                |
| 7) Per servizi                                                                                                  | 334.413           | 354.487           |
| 9) per il personale:                                                                                            |                   |                   |
| b) oneri sociali                                                                                                | 149               | 136               |
| Totale costi per il personale                                                                                   | 149               | 136               |
| 10) ammortamenti e svalutazioni:                                                                                |                   |                   |
| a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 2.340             | 0                 |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                                              | 2.340             | 0                 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                                                              | 2.340             | 0                 |

|                                                                                   |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 14) Oneri diversi di gestione                                                     | 107.074   | 106.962   |
| Totale costi della produzione                                                     | 443.976   | 461.619   |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)                              | (241.561) | (344.565) |
| C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:                                                   |           |           |
| 16) altri proventi finanziari:                                                    |           |           |
| d) proventi diversi dai precedenti                                                |           |           |
| altri                                                                             | 415       | 140       |
| Totale proventi diversi dai precedenti                                            | 415       | 140       |
| Totale altri proventi finanziari                                                  | 415       | 140       |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                            |           |           |
| altri                                                                             | 1.585     | 92        |
| Totale interessi e altri oneri finanziari                                         | 1.585     | 92        |
| Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)                         | (1.170)   | 48        |
| D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE.:                   |           |           |
| Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (D) (18-19) | 0         | 0         |
| Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)                                         | (242.731) | (344.517) |
| 21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO                                                   | (242.731) | (344.517) |

## Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2024

### redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

#### PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2024 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426 e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Al fine di fornire una informativa più ampia ed approfondita sull'andamento della gestione, si è ritenuto opportuno corredare il bilancio anche con la relazione sulla gestione.

#### PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione

dell'esercizio;

- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Il presupposto della continuità aziendale trova piena conferma, tra l'altro, sia nella delibera dell'assemblea dei soci del 29 dicembre 2023 di un ulteriore aumento di capitale sociale sino ad euro 37.100.000,00 avente la duplice finalità di dotare la società della provvista finanziaria necessaria alla messa in funzione della struttura mercatale ed alla copertura finanziaria del programma di investimenti ammessa al finanziamento dei fondi del PNRR, sia sulla previsione del concreto avvio dell'attività mercatale nell'esercizio 2025 con il raggiungimento di un risultato economico positivo sin dal primo anno di esercizio, anche sulla base dei contratti di locazione sottoscritti con gli operatori che lasciano intendere una piena occupazione degli spazi mercatali disponibili.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

### **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

### **CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile. Le immobilizzazioni immateriali sono rappresentate dalla licenza d'uso software.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

E' opportuno precisare che l'intero fabbricato sarà ammortizzato con procedura finanziaria, in virtù della norma speciale che interviene nella fattispecie della concessione dell'opera pubblica. tale ammortamento finanziario avrà la medesima decorrenza dei termini indicati nella convenzione del 12/12/2006, che regola i rapporti tra il Comune di Bari e il MAAB.. Nel corso dell'anno 2024 si è proceduto con l'acquisto dall'impianto per il controllo degli accessi. Le immobilizzazioni materiali non sono state ancora ammortizzate in quanto i beni non sono ancora entrati in funzione.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

### ***Crediti tributari e per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

## Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

I risconti passivi si riferiscono al contributo contabilizzato con il metodo reddituale, che verrà accreditato al conto economico per competenza alla voce "A.5 - Altri ricavi", con il rinvio agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi, in linea con gli ammortamenti che saranno annualmente calcolati.

## Fondi per rischi ed oneri

In tale voce è stato accantonato l'importo di euro 309.413,50, pari alla stima dei danni per i furti subiti di cui si è avuto contezza nel corso dell'anno 2017. Tale rilevazione contabile è stata effettuata nel rispetto dei principi di trasparenza e veridicità del bilancio di esercizio, oltre che in ottemperanza dei principi contabili, tuttavia gli amministratori hanno già instaurato un'azione di risarcimento danni nei confronti dell'impresa deputata alla vigilanza dell'immobile nel periodo di accadimento dei furti.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione. Nel corso dell'anno 2021 tale fondo si è decrementato dell'importo dei lavori effettuati per il ripristino del fabbricato e al 31/12/2023 l'importo del fondo ammonta ad euro 171.661,50.

Nel corso dell'anno 2024 si è provveduto a ridurre il valore dell'accantonamento in virtù dell'esecuzione di parte dei lavori, ed anche per la svalutazione dello stesso fondo per euro 115.960, a seguito di nota del tecnico di fiducia della società, che evidenziava le mutate destinazioni di alcuni spazi e l'evoluzione tecnologica che di fatto rendono antieconomici interventi di riparazione e ripristino, per tale ragione non più eseguibili.

## Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### Costi e ricavi

Sono espresse le principali voci di costo, secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

|                                |       |            |
|--------------------------------|-------|------------|
| - utenze energetiche           | euro  | 44.175,98  |
| - vigilanza                    | euro  | 144.540,00 |
| - compenso collegio sindacale  | euro  | 42.078,74  |
| - compensi professionali       | euro  | 59.236,34  |
| - assicurazioni                | euro  | 18.367,00  |
| - imposta di registro          | euro  | 8.009,00   |
| - imposta imu                  | euro  | 86.760,00  |
| - spese di pulizia             | euro. | 17.344,00  |
| - ammortamento imm.immateriali | euro  | 2.340,00   |

### ALTRE INFORMAZIONI

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

### ATTIVO

### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 37.230.727 (€ 37.026.934 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

|                            | Immobilizzazioni<br>immateriali | Immobilizzazioni<br>materiali | Immobilizzazioni<br>finanziarie | Totale<br>immobilizzazioni |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Valore di inizio esercizio |                                 |                               |                                 |                            |

|                                   |        |            |       |            |
|-----------------------------------|--------|------------|-------|------------|
| Costo                             | 0      | 37.025.379 | 1.555 | 37.026.934 |
| Valore di bilancio                | 0      | 37.025.379 | 1.555 | 37.026.934 |
| Variazioni nell'esercizio         |        |            |       |            |
| Ammortamento dell'esercizio       | 2.340  | 0          |       | 2.340      |
| Altre variazioni                  | 11.700 | 194.433    | 0     | 206.133    |
| Totale variazioni                 | 9.360  | 194.433    | 0     | 203.793    |
| Valore di fine esercizio          |        |            |       |            |
| Costo                             | 11.700 | 37.219.812 | 1.555 | 37.233.067 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 2.340  | 0          |       | 2.340      |
| Valore di bilancio                | 9.360  | 37.219.812 | 1.555 | 37.230.727 |

|                                   | Costi di impianto e di ampliamento | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio        |                                    |                                               |                                    |                                     |
| Variazioni nell'esercizio         |                                    |                                               |                                    |                                     |
| Ammortamento dell'esercizio       | 0                                  | 0                                             | 2.340                              | 2.340                               |
| Altre variazioni                  | (2.340)                            | 11.700                                        | 2.340                              | 11.700                              |
| Totale variazioni                 | (2.340)                            | 11.700                                        | 0                                  | 9.360                               |
| Valore di fine esercizio          |                                    |                                               |                                    |                                     |
| Costo                             | 0                                  | 11.700                                        | 0                                  | 11.700                              |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 2.340                              | 0                                             | 0                                  | 2.340                               |
| Valore di bilancio                | (2.340)                            | 11.700                                        | 0                                  | 9.360                               |

|                            | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|----------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Valore di inizio esercizio |                      |                        |                                  |                                   |
| Costo                      | 37.024.449           | 0                      | 930                              | 37.025.379                        |
| Valore di bilancio         | 37.024.449           | 0                      | 930                              | 37.025.379                        |
| Variazioni nell'esercizio  |                      |                        |                                  |                                   |
| Altre variazioni           | 76.433               | 118.000                | 0                                | 194.433                           |
| Totale variazioni          | 76.433               | 118.000                | 0                                | 194.433                           |
| Valore di fine esercizio   |                      |                        |                                  |                                   |
| Costo                      | 37.100.882           | 118.000                | 930                              | 37.219.812                        |
| Valore di bilancio         | 37.100.882           | 118.000                | 930                              | 37.219.812                        |

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

### Crediti immobilizzati - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

|                                   | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui durata residua superiore a 5 anni |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| Crediti immobilizzati verso altri | 1.555                      | 0                         | 1.555                    | 0                                | 1.555                            | 0                                        |
| Totale crediti immobilizzati      | 1.555                      | 0                         | 1.555                    | 0                                | 1.555                            | 0                                        |

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

|                                                   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata residua superiore a 5 anni |
|---------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 105.435                    | 5.131                     | 110.566                  | 110.566                          | 0                                | 0                                           |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante    | 105.435                    | 5.131                     | 110.566                  | 110.566                          | 0                                | 0                                           |

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

### PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 30.815.173 (€ 29.689.289 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

|                                 | Valore di inizio esercizio | Attribuzione di dividendi | Altre destinazioni | Incrementi | Decrementi | Riclassifiche | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------|------------|------------|---------------|-----------------------|--------------------------|
| Capitale                        | 35.574.753                 | 0                         | 0                  | 1.368.615  | 0          | 0             |                       | 36.943.368               |
| Altre riserve                   |                            |                           |                    |            |            |               |                       |                          |
| Utili (perdite) portati a nuovo | (5.540.947)                | 0                         | (344.517)          | 0          | 0          | 0             |                       | (5.885.464)              |
| Utile (perdita) dell'esercizio  | (344.517)                  | 0                         | 344.517            | 0          | 0          | 0             | (242.731)             | (242.731)                |
| Totale Patrimonio netto         | 29.689.289                 | 0                         | 0                  | 1.368.615  | 0          | 0             | (242.731)             | 30.815.173               |

#### DEBITI

#### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

|                        | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio | Di cui di durata superiore a 5 anni |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Debiti verso fornitori | 250.213                    | 47.430                    | 297.643                  | 297.643                          | 0                                | 0                                   |

|                      |                |               |                |                |               |          |
|----------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------|
| Debiti tributari     | 0              | 2.200         | 2.200          | 2.200          | 0             | 0        |
| Altri debiti         | 100.536        | 35.242        | 135.778        | 81.778         | 54.000        | 0        |
| <b>Totale debiti</b> | <b>350.749</b> | <b>84.872</b> | <b>435.621</b> | <b>381.621</b> | <b>54.000</b> | <b>0</b> |

## INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile: il consiglio di amministrazione ha operato nel corso dell'anno 2024 a titolo gratuito, il collegio sindacale ha maturato un compenso pari ad euro 42.078.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non vi sono informazioni concernenti i patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare, ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile.

### Operazioni con parti correlate

Non vi sono informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile

### Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

### Strumenti finanziari derivati

La società non ha emesso strumenti finanziari in genere, ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile.

## **Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società è soggetta a direzione o coordinamento da parte della Camera di commercio di Bari, socio di maggioranza

## **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, non vi sono informazioni da fornire richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. relativamente alle azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e alle azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

## **Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) per le quali la società è risultata assegnataria:

MASAF Sviluppo della logistica agroalimentare dei mercati agroalimentari all'ingrosso investimento PNRR M2C I2.1: euro 6.200.000,00 - Data di concessione: 25/10/2023

- Regione Puglia: Legge regionale 29/12/2023 n.37 - Progetto Pilota: euro 350.000,00 - Data concessione 04/12/2024

## **Destinazione del risultato d'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di rinviare a nuovo la perdita di esercizio 2024 di euro 242.730,59.

## **L'Organo amministrativo**

*Giuseppe Cozzi*

*Rosamaria De Rosa*

*Gaetano Frulli*

*Martina Deanna*

*Andrea Nazzarini*

## **Dichiarazione di conformità**

La sottoscritta dott.ssa Anna Calafiore, ai sensi dell'art.31 comma 2- quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società

